



Méricourt, Pas-de-Calais

MAISON TRES RARE SUR LE SECTEUR

MAISON TYPE LOTISSEMENT SECTEUR TRES CALME AVEC UNE FINITION IRREPROCHABLE

RDC: Hall, salon séjour, grande cuisine meublée équipée, wc, vestiaire, salle de douche avec lavabo meublée équipée. 1er ETAGE: laverie, 3 chambres ou possibilité 4 dont une suite parentale avec salle de bain privative (baignoire douche, lavabo) meublée équipée, laverie. 2em ETAGE: petite salle de jeux, grenier.

EXT: salon d'extérieur pergola, grande terrasse petit jardin, atelier dépendances, garage 1 voiture, parking rangement 3 voitures. taux de commission 3,87% à charge des acquéreurs inclus dans le prix de vente affiché.

UNE AFFAIRE A NE PAS MANQUER AUCUN TRAVAUX MATERIAUX DE QUALITE FAIRE VITE !!!! UNE EXCLUSIVITE DISCOUNTIMMOBILIER

INFORMATIONS DE BASE:

Pièce(s) : 8

Chambre(s) : 4

à coucher

Salle(s) de : 2

bain

TAXE FONCIÈRE/TAXE D'HABITATION:

Taxe : 676

foncière

Taxe : 440

d'habitation

Mètres : 120

carrés

CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements: Double vitrage, Cable TV, Cable Internet,

Accessibilité: Garage, Cour,

Aménagements extérieurs: Terrasse, Parking, Jardin, Dépendances, Atelier,

Chauffage, eau chaude, isolation:

Chauffage central au gaz,