



## Fouquières-lès-Lens, Pas-de-Calais, 62740

Superbe maison de caractère

SUPERBE MAISON DE CARACTERE AVEC UN ENORME VOLUME RDC: Hall buanderie, salon séjour en L environ 60m2 cheminée feu bois double foyers, vaste cuisine ouverte meublée équipée, bureau, laverie, cave, buanderie. ETAGE: 5 belles chambres dont une suite parentale d'environ 40m2, sdb (baignoire douche, lavabo,wc). grenier EXT: grande terrasse jardin clos arboré garage 6 voitures atelier; terrain de boules, parking, UN VOLUME EXTRAORDINAIRE ENVIRON 250M2HABITABLE.

### INFORMATIONS DE BASE:

Pièce(s) : 11  
Chambre(s) : 5  
à coucher  
Salle(s) de : 1  
bain

### TAXE FONCIÈRE/TAXE D'HABITATION:

Taxe : 1350  
foncière  
Taxe : 700  
d'habitation

### CONFORT ET COMMODITÉS:

**Confortabilité et aménagements:** Double vitrage,Cable TV,Cable Internet,  
**Accessibilité:** Garage,Cour,  
**Aménagements extérieurs:** Terrasse,Parking,Jardin,Dépendances,Atelier,  
**Chauffage, eau chaude,isolation:** Cheminée feu de bois,Chauffage central au fioul,