



## Lens, Pas-de-Calais

Secteur calme

APPARTEMENT 1er ETAGE: COMPRENANT: Hall, salon séjour, cuisine meublée équipée, wc, 2 belles chambres, sdb meublée équipée, garage commun 2 voitures, cave, parking. charge de copropriété 220€ trimestre taux de commission 4,76 % à charge des acquéreurs inclus dans le prix de vente affiché.

IDEAL PREMIER ACHAT

### INFORMATIONS DE BASE:

Pièce(s) : 5  
Chambre(s) : 2  
à coucher  
Salon : 1

### TAXE FONCIÈRE/TAXE D'HABITATION:

Taxe : 840  
foncière  
Taxe : 880  
d'habitation

### CONFORT ET COMMODITÉS:

**Confortabilité et aménagements:** Double vitrage,

**Accessibilité:** Garage,

**Aménagements extérieurs:**

Parking, Dépendances,

**Chauffage, eau chaude, isolation:**

Chauffage au Gaz,